

जयपृथ्वीनगरपालिकाको आठौं नगर परिषदवाट आर्थिक वर्ष २०७८।०७९का लागि निम्नानुसारको करको दर निर्धारण गरिएको छ ।



अनुसूची १
(ऐनको दफा २ को उपदफा(२) संग सम्बन्धित)
सम्पत्ति करको दर

कर योग्य सम्पत्तिको मूल्य	करको दर (वार्षिक)
पाँच लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एक मुष्ठ रु ५०।
छ लाखदेखि दश लाख रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु १३।
एघारलाखदेखि पचासलाखसम्म	प्रतिलाख रु १५।
एकाउन्न लाख देखि एक करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु १६।
एक करोड एक लाख देखि दुई करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु १७।
दुई करोड एक लाख रुपैयाँदेखि तिन करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु १८।
तिन करोड एक लाख रुपैयाँदेखि पाँच करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु १९।
पाँच करोड एक लाख रुपैयाँदेखि दश करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु २०।
दश करोड एक लाख देखि पच्चीस करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु २१।
पच्चीस करोड रुपैयाँभन्दा बढी	प्रति लाख रु २२।

नोट : मुल्यांकन रकमलाई रु लाखमा (round figure)मा परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ ।

घर,संरचना,टहरा आदिको मुल्यांकन दर

क्रम संख्या	बिबरण	रकम रु	कैफियत
१	आर सि सि फ्रेम स्टक्चर प्रति वर्गफिट	१३००।	
२	सिमेन्ट जोडाइमा ढुंगा वा इटाको गारो आरसिसि छाना प्रति वर्गफिट	१०००।	
३	माटोको जोडाइमा आरसिसि छाना वा सिमेन्ट जोडाइमा जस्ता टायल,स्लेटको छाना प्रति वर्गफिट	८००।	
४	माटोको जोडाइमा जस्ता,टायल, स्लेट वा फुसको को छाना प्रति वर्गफिट	४५०।	
५	सेड,खोका वा कच्ची घर एकमुष्ठ	५००००।	

संरचनाको हासकट्टीब दर निम्नानुसार निर्धारण गरियो



सि.न	संरचनाको किसिम/आयु	आर सि सि फ्रेम स्टक्चर	सिमेन्टको जोडाईमा ढुङ्गा वा ईटाको गारो आर सी सी छाना	माटोको जोडाईमा आर सि सि छना वा सिमेन्टको जोडाईमा जस्ता टायल,स्लेटको छाना प्रति बर्गफिट	माटोको जोडाईमा जस्ता,टायल,स्लेट वा फुसको छाना प्रति बर्गफिट	सड, खोला वा नयापानीको लागि कार्यपालिकाको वेसकमुष्ट सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल
१	१ देखि ३ बर्ष	६ प्रतिशत	९ प्रतिशत	१२ प्रतिशत	१५ प्रतिशत	२० प्रतिशत
२	४ देखि ६ बर्ष	१२ प्रतिशत	१८ प्रतिशत	२४ प्रतिशत	३० प्रतिशत	४० प्रतिशत
३	७ देखि ९ बर्ष	१८ प्रतिशत	२७ प्रतिशत	३६ प्रतिशत	४५ प्रतिशत	६० प्रतिशत
४	१० देखि १२ बर्ष	२६ प्रतिशत	३६ प्रतिशत	४८ प्रतिशत	६० प्रतिशत	८० प्रतिशत
५	१३ देखि १५ बर्ष	३६ प्रतिशत	४५ प्रतिशत	७२ प्रतिशत	७५ प्रतिशत	९० प्रतिशत
६	१६ देखि १८	४५ प्रतिशत	५४ प्रतिशत	८२ प्रतिशत	९० प्रतिशत	९० प्रतिशत
७	१९ देखि माथि	९० प्रतिशत	९० प्रतिशत	९० प्रतिशत	९० प्रतिशत	९० प्रतिशत

अनुसूची २

(ऐनको दफा ३ संग सम्बन्धित)

भूमीकर (मालपोत) को दर

१. मालपोत : सम्पत्ति कर लागु भएपछि नलाग्ने ।

.... रोपनी भन्दा कम क्षेत्रफलमा दर (रकम रु) प्रति रोपनी				
जग्गाको किसिम	अब्बल	दोयम	सिम	चहार
खेत				
पाखो/बारी				
.... रोपनी/विगाह देखिरोपनी/विगाहसम्मको क्षेत्रफलमा दर (रकम रु) प्रति रोपनी/विगाह				
जग्गाको किसिम	अब्बल	दोयम	सिम	चहार
खेत				
पाखो/बारी				
.... रोपनी/विगाहभन्दा बढी क्षेत्रफलमा दर (रकम रु) प्रति रोपनी/विगाह				
जग्गाको किसिम	अब्बल	दोयम	सिम	चहार
खेत				
पाखो/बारी				

२. भूमि कर

भूमिको उत्पादकत्व वा व्यापारिक, आवासीय, कृषि, वन पाखो वा बगर आदिउपयोगिताका आधारमा



जग्गाको किसिम	भूमिकर प्रति रोपनी/कठ्ठा रु
व्यापारिक	
आवासिय	
कृषि	
वन, पाखो वा बगर	

द्रष्टव्य :

- (१) नापी सम्पन्न भई नसकेका र मालपोत ऐन, २०३४ लागू नभएका क्षेत्रका जग्गाको हकमा नापी हुनुभन्दा अधिको कित्ताको आधारमाप्रति कित्ता रुका दरले भूमिकर/मालपोत लिइनेछ ।
- (२) चिया, रवर खेती र निजी वन लगाएको जग्गाको मालपोत दर सम्बन्धित जग्गारहेको किसिम अनुसारको दरमाप्रतिशत छुट गरी लिइनेछ ।
- (३) मालपोत वा भूमिकरको कूल रकम वार्षिकरुपैयाँभन्दा कम हुनेभएमा न्यूनतम वार्षिक मालपोत वा भूमिकर रुपैयाँ कायम गरिनेछ।
- (४) भूमिकर लगाइने जग्गामा मालपोत लगाइने छैन ।

अनुसूची ३

(ऐनको दफा ४ को उपदफा(२) संग सम्बन्धित)

घर जग्गा बहाल करको दर

नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिएकोमा वार्षिक बहाल रकममा १० प्रतिशतका दरले बहाल कर लिइने

अनुसूची ४

(ऐनको दफा ५ को उपदफा(३) संग सम्बन्धित)

व्यवसायइजाजत (दर्ता नबिकरण) दस्तुरको दर

क्रम संख्या	व्यवसायको किसिम	दस्तुर रकम रु	कैफियत
	घ बर्गको इजाजत पत्र अनुमती दस्तुर	१०००।	रु २०००।थप नगरबिकास शुल्क लाग्ने
	घ बर्गको इजाजत पत्र अनुमती प्रतिलिपी	५००।	
	घ बर्गको इजाजत पत्र अनुमतीको नाउसारी तथा ठाउसारी	१०००।	
	घ बर्गको इजाजत पत्र नवीकरण दस्तुर(असोज मसान्तभित्र)	१०००।	रु २०००।थप नगरबिकास शुल्क लाग्ने
	घ बर्गको इजाजत पत्र नवीकरण दस्तुर(चैत्र मसान्तभित्र)	२०००।	रु २०००।थप नगरबिकास शुल्क


			लाग्ने
--	--	--	--------





अनुसूची ५
(ऐनको दफा ५ को उपदफा(५) संग सम्बन्धित)


व्यवसायकरको दर


क्रम संख्या	व्यवसायको किसिम	व्यवसाय कर रकम रु	कैफियत
क	रु. ३ लाखको कारोवार गर्ने व्यवसायीलाई सिफारिस शुल्क	५००	
ख	रु. ३ लाखमाथि देखि १० लाख सम्मको कारोवार गर्ने व्यवसायीलाई सिफारिस शुल्क	७००	
ग	रु. १० लाख भन्दा बढी सम्मको कारोवार गर्ने व्यवसायीलाई सिफारिस शुल्क	१५००	
घ	पटके ब्यापारी कर प्रतिपटक	२००	
२५	व्यवसाय कर		
१	ब्यापारिक बस्तु		
१.१	ज्वेलरी(गहना पसल),भिडियो, क्यासेट, रिकर्डर तथा प्लेयरको ब्यापारमा		
क	खुद्रा ब्यापार प्रति वर्ष	१५००	
ख	थोक ब्यापारमा प्रति वर्ष	५०००	
१.१.१	होटल व्यवसाय		
क	साना चियाहोटलहरु	१०००	
ख	मझौला होटलहरु	१५००	
ग	ठुलाखाले होटलहरु	३०००	
१.१.२	मदिरा व्यवसाय नवीकरण		
क	खुद्रा व्यापार प्रति वर्ष	५०००	
ख	थोक व्यापार प्रति वर्ष	१००००	
१.२	कम्प्युटर, बिद्युत सामान,क्यामेरा,टेलिभिजन,रेडियो,पेट्रोलियम पदार्थ जस्ता बस्तुको ब्यापारमा		
क	खुद्रा ब्यापार प्रति वर्ष	१०००	
ख	थोक ब्यापारमा प्रति वर्ष	३०००	
१.३	फेन्सी स्टोर आदिको ब्यापारमा		
क	खुद्रा ब्यापार प्रति वर्ष	२५००	
ख	थोक ब्यापारमा प्रति वर्ष	५०००	
१.४	सवारी साधन बिक्रेता		


क	खुद्रा व्यापार प्रति वर्ष	१५००	 नेपाल पशु चिकित्सकीय विश्वविद्यालय चैतपुर, बर्माङ्ग सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल
ख	थोक व्यापारमा प्रति वर्ष	३०००	
१.५	फुटपात व्यापारी प्रति महिना	२५०	
१.६	घुमन्ते व्यापारी प्रति महिना	५५०	
१.७	घुमन्ते थोक विक्रेता (Retiling) प्रति महिना	१०००	
१.८	मालवहाक ट्रक प्रति पटक	५००	
१.९	मिनी ट्रक प्रति पटक	३००	
१.१०	जीप प्रति पटक	२००	
१.११	दैनिक उपभोगका खाद्य पदार्थ व्यवसायमा		
क	खुद्रा व्यापार	१०००	
ख	थोक व्यापार	२०००	
१.१२	हार्डवेयर निर्माण सामग्री		
क	खुद्रा व्यापार	३०००	
ख	थोक व्यापार	४०००	
१.१३	कुटानी पिसानीउद्योग प्रति वर्ष	१५००	
१.१४	कुटानी उद्योग प्रति वर्ष	१०००	
१.१५	कुटानी पिसानी चिरानी प्रति वर्ष	२०००	
२	बिशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य ब्यवसायिक सेवा ।		
२.१	चिकित्सक प्रति वर्ष	२०००	
२.२	कबिराज प्रति वर्ष	१५००	
२.३	ईन्जिनियर प्रति वर्ष	१५००	
२.४	कानुनी ब्यवसायी प्रति वर्ष	१०००	
२.५	लेखापरीक्षक प्रति वर्ष	१०००	
२.६	दन्त चिकित्सक प्रति वर्ष	१५००	
२.७	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता प्रति वर्ष	१०००	
२.८	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर प्रति वर्ष	१०००	
२.९	बिमा एजेन्ट प्रति वर्ष	१०००	
२.१०	सर्भेयर प्रति वर्ष	१०००	
२.११	अनुवादक प्रति वर्ष	१०००	
२.१२	पशु चिकित्सक प्रति वर्ष	१०००	
२.१३	शेयर दलाल प्रति वर्ष	१०००	
२.१४	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी प्रति वर्ष	२०००	
२.१५	व्यक्तिगत पेन्टर प्रति वर्ष	५००	

२.१६	संस्थागत पेन्टर प्रति वर्ष	५०००	
३	निर्माण ब्यबसाय दर्ता/सिफारिस		
१	ग वर्ग प्रति वर्ष	३०००	
२	ख वर्ग प्रति वर्ष	५०००	
३	क वर्ग प्रति वर्ष	१००००	
४	उत्पादन मुलक उद्योग :		
	कोरा माल वा अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गइरहेको माल सामानको वा अन्य माल सामान प्रयोग वा प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने उद्योग ब्यबसायमा प्रति वर्ष	२०००	
५	उर्जामुलक		
	जलश्रोत, बायु, सौर्यशक्ति, कोइला, प्राकृतिक तेल, ग्यास, बायो ग्यास तथा अन्य स्रोतहरुबाट उर्जा पैदा गर्ने उद्योग ब्यबसायमा प्रति वर्ष	२०००	
६	कृषि, पशु तथा बनजन्य उद्योग :		
क	कृषि जन्य		
१	कृषि फर्म सिफारिस न्युनतम	१००	
२	कृषि फर्म दर्ता शुल्क	२०००	
३	कृषि फर्म नविकरण शुल्क	१०००	
४	कृषक समुह (आमा समुह किशोरी समुह) दर्ता तथा नविकरण	१००	
ख	बनजन्य उद्योग :	२५००	
ग	पशु तर्फ प्रति वर्ष	२०००	
७	खानीज उद्योग : खनीज उत्खनन वा प्रशोधन गर्ने उद्योग ब्यबसायमा प्रति वर्ष	१५००	
८	पर्यटन उद्योग : पर्यटक, आवास, मोटेल, होटेल, रेष्टुरा, रिसोर्ट, ट्राभल एजेन्सी, स्कीइङ, ग्लाइडिङ, वाटर स्पोर्ट्स, पोनी ट्रेकिङ, पदयात्रा, हटएयर, ब्यालुनिङ, प्यारा सेलिङ, गल्फ कोर्स, पोलो, अश्वारोहण आदि उद्योग ब्यबसायमा प्रति वर्ष	१०००	
९	सेवा उद्योग : छापाखाना, परामर्स सेवा, जिनिङ तथा बुलिङ ब्यबसाय, चलचित्र ब्यबसाय, सार्वजनिक परिवहन ब्यबसाय, फोटोग्राफी, प्रयोगशाला, हवाई सेवा, शीत भण्डार आदि उद्योग ब्यबसायमा प्रति वर्ष	१०००	
१०	निर्माण उद्योग : सडक, पुल, रोपवे, रेलवे, टूलिबस, टनेल, फ्लाइड ब्रिज तथा औद्योगिक, व्यापारीक एवं आवास कमप्लेक्स आदि निर्माण गरी संचालन गर्ने उद्योग ब्यबसायमा प्रति वर्ष	५०००	
११	संचार सेवा :		
११.१	निजी क्षेत्रको हुलाक सेवा प्रति वर्ष.	५००	
११.२	निजी क्षेत्रका टेलिफोन, फ्याक्स सेवा, फोटोकपी, मोबाइल फोन आइएसडी, एसटीडी, ईमेल, ईन्टरनेट, रेडियो पेजिङ आदिमा प्रति वर्ष.	५००	

११.३	कुरियर सेवा : प्रति वर्ष.	५००	
११.४	छपाइ तथा प्रकाशन : प्रति वर्ष	१५००	
११.५	स्टेशनरी तथा पुस्तकालय पसल प्रति वर्ष	१५००	त्रयभूमी नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय चैनपुर, बझाङ सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल
११.६	एफ.एम. रेडीयो शुल्क		
क	निवेदन दस्तुर	१००	
ख	इजाजत पत्र दस्तुर	१०००	
ग	नविकरण दस्तुर	२०००	
घ	विवरण संसोधन दस्तुर	१०००	
ड	विवरण बदल्ने दस्तुर	५००	
च	प्रतिलिपी दस्तुर	५००	
छ	दण्ड जरिवाना दस्तुर	१०००	
१२	वित्तीय सेवा :		
१२.१	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने बाणिज्य बैंक ।		आर्थिक कारोवार हेरेर कर असुल
क	क वर्ग बैंक प्रति वर्ष	१००००	
ख	ख वर्ग बैंक प्रति वर्ष	८०००	
ग	ग र घ वर्ग बैंक प्रति वर्ष	६०००	
घ	सहकारी प्रति वर्ष	२०००	
१२.२	आर्थिक कारोबार समेत गर्ने वित्तीय कम्पनीको मुख्य कार्यालय प्रति वर्ष.	५०००	
१२.३	वित्तीय कम्पनी शाखा कार्यालय प्रति वर्ष	२०००	
१२.४	बिमा कम्पनी प्रति वर्ष.	५०००	
१२.५	विदेशी मुद्रा सटही प्रति वर्ष	१०००	
१२.६	धितोपत्र कारोबार प्रति वर्ष.	१०००	
१२.७	Money Transfar IME प्रति वर्ष	१५००	
१३	स्वास्थ्य सेवा :		
१३.१	गैर सरकारी अस्पताल प्रति वर्ष.	५०००	
१३.२	नर्सिङ होम प्रति वर्ष	४०००	
१३.३	क्लिनिक तथा ल्याब प्रति वर्ष	२५००	
१३.४	मेडिकल प्रति वर्ष	२०००	
१३.५	चस्मा पसल प्रति वर्ष	१०००	
१४	शिक्षा सेवा :		
१४.१	निजी क्षेत्रका स्कुल, क्याम्पस,बिश्वविद्यालय दर्ता तथा नविकरण		
क	प्रा.वि. प्रति वर्ष (१-५)	३०००	


ख	नि.मा.वि. प्रति वर्ष (१-८)	५०००	 त्रयम्बकी नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय चैनपुर, बर्माङ्ग सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल
ग	मा.वि. प्रति वर्ष (१-१०)	७०००	
घ	क्याम्पस प्रति वर्ष (१-१२)	१००००	
१४.२	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	१०००	
१४.३	टाइपिङ, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था प्रति वर्ष	२०००	
१४.४	अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था प्रति वर्ष	५०००	
१४.५	राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था प्रति वर्ष	१०००	
१.	पचास हजार भन्दा माथि कारोवार भएको संस्थाको हकमा	१०००	
२.	एक करोड भन्दा माथिको कारोवार भएको संस्थाको हकमा	२०००	
३.	करोड भन्दा माथिको कारोवार भएका संस्थाहरूको हकमा	५०००	
४.	संघ संस्थाहरूको शाखा विस्तार	१०००	
१४.६	ट्यूसन तथा कोचीङ्ग सेन्टर प्रति वर्ष	१५००	
१५	मर्मत सम्भार सेवा :		
१५.१	हेभी ईक्विपमेन्ट बस, ट्रक, कार, मोटर साइकल, टेम्पो,साइकल मर्मत कारखाना प्रति वर्ष	२५००	
१५.२	रेडियो, टी.भी., घडी, प्रेसर कुकर, हिटर, टेलीफोन सेट, विद्युत सामग्री मर्मत केन्द्र प्रति वर्ष	१०००	
१६	अन्य सेवा :		
१६.१	बिज्ञापन सेवा : प्रति वर्ष	१०००	
१६.२	वैदेशिक रोजगार सेवा	२०००	
१६.३	स्वदेशी रोजगार सेवा प्रति वर्ष	१०००	
१६.४	सेक्रेटेरियल सेवा प्रति वर्ष	१०००	
१६.५	हाउजिङ कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद बिक्री (रियल स्टेट) प्रति वर्ष	२५००	
१६.६	ब्युटी पार्लर, केश श्रृंगार, ड्राइ लिक्नर्स, आदि प्रति वर्ष	१०००	
१६.७	साइनबोर्ड बनाउने पेन्टिङ सेवा	१०००	
१६.८	पशु बधशला प्रति वर्ष	१५००	
१६.९	फ्रेसहाउस प्रति /मासु विक्रेता प्रति वर्ष	१५००	
१६.१०	फुल र बिरुवा विक्रेता प्रति वर्ष	५००	
१६.११	पुल हाउस प्रति वर्ष	२०००	
१६.१२	खोटा ब्यबसायी प्रति वर्ष	५००	
१६.१३	सिसा प्लाइउड विक्रेता प्रति वर्ष	१०००	
१६.१४	भाडाकुडा विक्रेता प्रति वर्ष		
	खुद्रा विक्रेता	१५००	

	थोक विक्रेता	३०००	
१६.१५	स्टिल,काठ,फर्निचर विक्रेता प्रति वर्ष	१५००	 त्र्यम्बकी नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बानुपुर, बभनौ सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल
१६.१६	खेलौना,उपहार विक्रेता प्रति वर्ष	१०००	
१६.१७	केबुल नेटवर्किङ(ग्राहक संख्याको आधारमा) प्रति वर्ष	५०००	
१७	अन्य ब्यबसाय :		
१७.१	पार्क,पिकनिकस्पट प्रति वर्ष	१०००	
१७.२	क्यासिनो प्रति वर्ष	५००००	
१७.३	टुरअपरेटर प्रति वर्ष	२५००	
१७.४	मसाज पार्लर प्रति वर्ष	१०००	
१८	सिलाई पसल		
क	कपडा सहित सिलाई पसल प्रति वर्ष	२०००	
ख	सिलाई पसल प्रति वर्ष	५००	
१९	एग्रोभेट प्रति वर्ष	१०००	
२०	विद्युत सिफारिस		
क	संस्थागत/उद्योग तर्फ	१०००	
ख	व्यक्तिगत तथा घरायसी	१००	
२१	ग्याँस डिलर	१५००	
२२	मैनबत्ति उद्योग	१०००	
२३	पाउरोटी तथा बेकरी उद्योग	१०००	
२४	हातेहोजियारी	१०००	
२५	ग्रील उद्योग	२०००	
२६	फोटो स्टुडीयो	१०००	
२७	सोलार पसल	१०००	
२८	खानेपानी मुहान दर्ता सिफारिस	१०००	
२९	आयल स्टोर्स	२०००	
३०	अमिन खटिगएको दस्तुर	१०००	
३१	जेनेटर भाडा दस्तुर	१०००	
३३	पोल्टी फर्म, सुगुर बंगुर फर्म,अण्डा।चल्ला उत्पादन केन्द्र दर्ता	२०००	
३४	पोल्टी फर्म, सुगुर बंगुर नविकरण	१५००	
३५	जुत्ता सिलाई प्रति वर्ष	८५०	
३६	डिजाइनर सिलाई सेन्टर प्रति वर्ष	१०००	
३७	इन्जिनियरि कन्सल्टेन्सी फर्म प्रति वर्ष	१०००	
३८	इन्जिनियरि सर्भिसेज प्रा.लि. प्रति वर्ष	२०००	

	तरकारी /फलफुल पसल		
क	खुद्रा प्रति वर्ष	१५००	
ख	थोक प्रति वर्ष	२०००	
३९	दुधडेरी उद्योग प्रति वर्ष	१०००	
४०	व्यवसाय नामसारी, ठाउँसारी, प्रतिलिपी	१०००	
४१	मोबाईल पसल (बिक्री तथा मर्मत) प्रति वर्ष	२५००	
४२	मोबाईल बिक्री पसल प्रति वर्ष	१५००	
४३	हेयरकटिङ्ग पसल दर्ता तथा नविकरण प्रति वर्ष	१०००	
४४	एकिकृत सम्पति करको प्रतिलिपी दस्तुर	५०	
४५	एकिकृत सम्पति कर प्रत्येक आर्थिक वर्षको असार मसान्त मा नतिरेमा कुल रकमको २ प्रतिशतको सदरले अभिलम्ब शुल्क लाग्ने छ ।	२ प्रतिशत	
४६	एकिकृत सम्पति कर प्रत्येक आर्थिक वर्षको असार मसान्त मा नतिरेमा कुल रकमको २ प्रतिशतको दरले छुट दिइने छ ।	२ प्रतिशत	

अनुसूची ६
(ऐनको दफा ६ को उपदफा(१) संग सम्बन्धित)
जडिबुटी, कवाडी, जीवजन्तु करको दर

क्र. सं	करको किसिम	करको दर (रकम रु)	कैफियत
क)	ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस		
१.	ऊन (प्राकृतिक, कृत्रिम, जगर) प्रति के.जी.	०।५०	
२.	खोटो निकासी प्रति के.जी.	।५०	
३	अल्लो, भांग्रा,नेपाली कागज निकासी	५।	
४	अल्लो, भांग्रोका पाखी निकासी प्रति पाखी रु	७	
५	यासांगुम्बा निकासी प्रतिकिलो	५०००।	
६	काठ निकासी प्रति टक(जिल्ला वन कार्यालयको चलानका आधारमा)	२००।	
७	जडिबुटीहरु (कटुकि जरा,सतुवा जरा,जटामसी,वन लसुन,रातो च्याउ,सुगन्धवाल,चिराइतो) प्रति के.जी.	६।	
८	अन्य जडीबुटी प्रति केजि	०।५०	
९	वनकस (खर), बाबियो, मलहन पत्ता, छ्वाली, पराल, वगास, निगालो, लोकता, पटेर,अम्लिसो (कुच्चो) प्रति के.जी.	।५०	
ख)	कवाडी मालसामान .		
१.	खाली सीसी (वियर) वोतलको साइज हेरी प्रति गोटा	०।२५	

२.	खाली सीसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा माथि प्रति गोटा	०१२५	
३.	खाली सीसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा तल प्रति गोटा	०१२५	
४.	प्लाष्टिक (बोटल, भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चपल, ग्यालन र जर्किन आदि) प्रति के.जी	०१५०	अभ्यूधी नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय चैनपुर, बर्माङ्ग सुदूर पश्चिम प्रदेश, नेपाल
५.	खाली बोरा : ५० के.जी सम्म खाद्यन्न अँटने प्लाष्टिकका बोरा प्रति गोटा ५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अँटने जुटका बोरा प्रति गोटा १०० के.जी. सम्म खाद्यान्नअँटने जुटका बोराप्रभित	०१२५ ०१२५ ०१५०	
६.	तेलको टिन : १० लिटरभन्दा बढी अँटने ठूलो प्रति गोटा १० लिटरभन्दा कम अँटने सानो प्रभित गोटा	०१५० ०१२५	
७.	पुनः प्रशोधन (रिसाइकलिङ्ग) गरी पुनः प्रयोग हुन सक्ने		
८.	भ्रिण्डु (प्राकृतिक र कृत्रिम उनका टुक्रा) प्रति के.जी	०१२५	
९.	गार्मेण्टको कपडाको टुक्रा प्रति के.जी.	०१२५	
१०.	जलेको मोविल प्रति लिटर	०१२५	
११.	जुट र प्लाष्टिकका बोरा प्रति के.जी. कार्पेटका टुक्रा प्रति के.जी.	०१२५	
१२.	टायरट्यूब प्रति के.जी.	०१५०	
१३.	थोत्रो टिन प्रति के.जी. पुरानो ड्रम प्रति के.जी.	०१२५	
१४.	पुराना कागज (अखबार, न्यूजप्रिन्ट) प्रति के.जी. पुराना अन्य कागज (कार्टुन समेत) प्रति के.जी.	०१२५ ०१२५	
१५.	धातुका टुक्राहरू र पत्रुभइ काम नलाग्ने भएका धातु सामानहरू		
	(क) फलाम प्रति के.जी.	०१५०	
	(ख) अन्य धातु (पित्तल, तामा आदि) प्रति के.जी.	११	
१६.	(ग) थोत्रिएर काम नलाग्ने मेशिनरी औजार प्रति के.जी. पोलिथिन पाइपका टुक्राहरू प्रति के.जी.	११	
	सिसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा प्रति के.जी.	०१५०	
	घ) काँचको धुलो र टुक्रा प्रति के.जी.	०१५०	
	प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मत्तु वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला		
	हाँस, कुखुरा जस्ता पंछीहरूको प्वाँख प्रति के.जी.	११	
	हाड प्रति के.जी.	११	
	सिंग प्रति के.जी.	११	
	खूर प्रति के.जी.	११	
	छाला (ठूलो) प्रति गोटा	२०	
	छाला (सानो) प्रति गोटा	१०	



अनुसूची ७

(ऐनको दफा ७ को उपदफा(२) संग सम्बन्धित)

सवारी साधन करको दर

क्र.स.	सवारी साधनको किसिम	वार्षिक करको दर (रकम रु)	कैफियत
१.	टांगा	०	
२.	रिक्सा	२४०।	
३.	अटोरिक्सा	३००।	

अनुसूची ८

(ऐनको दफा ८ को उपदफा(१) संग सम्बन्धित)

विज्ञापन करको दर

विज्ञापन सामग्रीको किसिम	करको दर (रकम रु)
ग्लो साइन बोर्ड, डिपिएस बोर्ड प्रति वर्ग फिट	५०
वालपेन्ट विज्ञापन प्रति वर्ग फिट	२५
व्यानर बढीमा एक महिनाको लागि प्रतिगोटा	१००

अनुसूची ९

(ऐनको दफा ९ को उपदफा(१) संग सम्बन्धित)

मनोरञ्जन करको दर

क्र.स.	मनोरञ्जन व्यवसायको किसिम	वार्षिक करको दर (रकम रु)	कैफियत
१.	सिनेमा हल, सांस्कृतिक प्रदर्शनहल, थियटर सङ्गीत, मनोरञ्जन प्रदर्शनस्थल,	प्रवेश शुल्को पाँच प्रतिशत	
२.	जादू, सर्कस, चटक	दैनिक पाँच सय	



अनुसूची १०
(ऐनको दफा १०को उपदफा(१) संग सम्बन्धित)


बहाल बिटौरी शुल्कको दर

क्र.सं.	सम्पत्तिको किसिम	शुल्कको दर (रकम रु)	कैफियत
१.	आफुले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका		
	क) भवन प्रति कोठा/सटर		
	ख) जग्गा प्रति कठ्ठा/रोपनी		
	ग) अन्य सम्पत्ति		
२.	आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा भएका		
	क) अस्थाई टहरा प्रति गोटा		
	ख) छाप्रा प्रति गोटा		
	ग) पसल प्रति गोटा		
	घ) आवास प्रति बर्गफीट		
३.	सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा थापेका पसल वर्गीकरण अनुसार प्रति पसल		
४.	अन्य		

अनुसूची ११
(ऐनको दफा ११को उपदफा(१) संग सम्बन्धित)

पार्किङ्ग शुल्कको दर

क्र.सं.	सवारीको किसिम	पार्किङ्ग शुल्क प्रति घण्टा (रु)	कैफियत
१.	तोकेको पार्किङ्ग क्षेत्रमा पार्किङ्ग गरिने		
	क) बस, मिनीबस		
	ख) ट्रक, ट्र्याक्टर		
	ग) जीप, कार, भ्यान		


	घ) मोटरसाईकल		 त्रयपुरधी नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय चैनपुर, बभ्राङ्ग सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल
	ड) साइकल		
	च) गाडा (गोरु वा अन्य)		
२.	बस पार्कमा पार्किङ्ग गरिने		
	क) बस, मिनीबस		
	ख) ट्रक, ट्र्याक्टर		
	ग) जीप, कार, भ्यान		
३.	अन्य सवारी		


अनुसूची १२

(ऐनको दफा १२ को उपदफा(१), (२) र (३) संग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क, दस्तुरको दर

क्र. सं.	सेवा वा व्यवसायको किसिम	रकम रु	कैफियत
क)	सेवा शुल्क		
१.	नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका स्थानीय पर्यटन, मनोरञ्जन तथा साहसिक खेलकुद सम्बन्धी देहायका सेवा वा व्यवसाय :		
	क) केबलकार		
	ख) ट्रेकिङ्ग	५००	
	ग) कार्याकिङ्ग		
	घ) क्यानोनिङ्ग		
	ड) बञ्जी जम्प		
	च) जिपप्लायर		
	छ) ज्याफ्टिङ्ग	१०००	
	ज) प्याराग्लाइडिङ्ग		
२.	नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको देहायको कुनै सेवा :		
	क) खानेपानी		
	ख) विजुली		
	ग) अतिथि गृह, चमेनागृह		
	घ) धर्मशाला		
	ड) पुस्तकालय		
	च) सभागृह		
	छ) फोहोरमैला व्यवस्थापन		
	ज) सरसफाई		
	सडकका मुख्य होटल/पसल मासिक	५००	

	सडक संगै जोडीएर बनेका मभौला घर मासिक	४००	
	गल्लि/होटलका घरको मासिक	१००	
	भ) ढल निकास		 <p>नेपालको नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय चैनपुर, बझाङ सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल</p>
	ज) सडक बत्ती		
	ट) शौचालय		
	ठ) पार्क		
	ड) स्नानगृह		
	ढ) पौडी पोखरी		
	ण) व्यायामशाला		
	त) गेष्टहाउस		
	थ) पर्यटकीय स्थल		
	द) छात्रावास		
	ध) हाटबजार		
	न) पशु बधशाला		
	प) शवदाहगृह		
	फ) धोवीघाट		
	ब) सडक		
	भ) बस पार्क		
	म) पुल		
	य) त्यस्तै अन्यसेवासुविधा		
३.	ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल एवं धार्मिक महत्वका सम्पदाको प्रवेश शुल्क		
ख)	दस्तुर		
१.	क) अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन दस्तुर		
	ख) नक्सा पास निवेदन दस्तुर		
	ग) अन्य सबै प्रकारका निवेदन दस्तुर		
	घ) घर नक्शापास दस्तुर		
	पक्की		
	चैनपुर बजारभित्रका भवन को १ बर्गफिट बराबर		
	सरकारी भवन	२५	
	गैर सरकारी भवन	१०	
	तमैल बजारदेखि राजमार्गको दायाबाया १०० मिटरभित्र बनाईने भवनको प्रति बर्गफिट बराबर		
	सरकारी भवन	२५	
	गैर सरकारी भवन	१०	
	अन्य गाउ बस्तीका भवनको १ बर्गफिट बराबरको	५	
	कच्ची		
	चैनपुर बजारभित्रका भवनको प्रति तला		
	स्लेटले छाएको	१०००।	
	टिनका खोका	३००।	
	तमैल बजारदेखि राजमार्गको दायाबाया १०० मिटरभित्र बनाईने भवनको प्रति तला		
	स्लेटले छाएको	८००	

	अन्य गाउ बस्तीका भवनको	५००।	
	घर अभिलेखीकरण(भवन आचार संहिता नक्शापास २०७२ भन्दा अगाडी बनेका घर)		
	पक्की घर		नयापुखी नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय चैनपुर, बर्माङ्ग सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल
	चैनपुर बजारभित्रका भवन को १ बर्गफिट बराबर	१०।	
	तमैल बजारदेखि राजमार्गको दायाबाया १०० मिटरभित्र बनाईने भवनको प्रति १ बर्गफिट बराबर	८।	
	अन्य गाउ बस्तीसरका भवनको १ बर्गफिट बराबरको	६।	
	कच्ची घर		
	चैनपुर बजारभित्रका भवनको प्रति तला	१०००।	
	तमैल बजारदेखि राजमार्गको दायाबाया १०० मिटरभित्र बनाईने भवनको प्रति तला	५००।	
	अन्य गाउ बस्तीका भवनको	२५०।	
	घ) नक्सा नामसारी	१००	
	ङ) सर्जमिन	१००	
	च) घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र	१००	
	छ) मिलापत्र दस्तुर	१००	
	ज) मोहि नामसारी सिफारिश दस्तुर	१००	
	झ) संस्था दर्ता सिफारिश दस्तुर समुह	१०००।	
	ञ) मदिरा पसल सिफारिस दस्तुर	२५०००।	
	मदिरा पसल नाउसारी,ठाउसारी दस्तुर	२५०००।	
२.	अन्य सिफारिश,प्रमाणित दस्तुर तथा सेवा शुल्क	५००	
	नाता प्रमाणित	१७५	
	नाता प्रमाणित निवेदन दस्तुर	२५।	
	व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क	२००।	
	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणतको नक्कल दस्तुर	५००।	
	नागरिकता सिफारिश	५०।	
	बैंक खाता सञ्चालन दस्तुर(आन्तरिक तथा बाह्य)	१००	
	योजना निर्माण कार्य सम्पन्न सिफारिस(आन्तरिक)		
	बाह्य	२००	
	आन्तरीक	२००	
	ज) जग्गा नामसारी	१००।	
	घर जग्गा बाटो प्रमाणित अंसवण्डा सिफारि	१००	
	चौतफि संघियार मुचुल्का सिफारिस	१००	
	टेसनक्सा प्रमाणित सिफारिस	१००	
	जग्गा लालपुर्जा प्रतिलिपी उत्तार सिफारिस	१००	
	संघ संस्थाको नामा राजिनामा सिफारिस	१००	
	धरौटी फिता सिफारिस	१००	
	उपभोक्त समुह दर्ता सिफारिस	१००	
	जरसी गाई मुचुल्का प्रमाणित(बिमा,आदि)	१५००।	
	स्थानीय गाइ मुचुल्का प्रमाणित(बिमा,आदि)	५००	
	मुचुल्का प्रमाणित साधारण	१००।	

भ) नाम, थर संशोधन	१००१	
विवाह प्रमाणित, अविवाहित प्रमाणित	१००	 नेपाल पञ्चैथी नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय चैनपुर, बर्माङ्ग सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल
नाबालक प्रमाणित	१००	
संगोल प्रमाणित	१००	
पशु चौपायावाट क्षेति भएको प्रमाणित	१००	
व्यक्ति व्यपत्ता भएको प्रमाणित	१००	
ज) घर कायम	२००१	
ट) टेलिफोन तथा धारा जडान सिफारिश	१००१	
ठ) वैदेशिक प्रयोजनका लागि नाता प्रमाणित	३००१	
ड) बसोवास प्रमाणित	२००१	
वैदेशिक प्रयोजनका लागि करचुक्ता सिफारिस	५००१	
वैदेशिक प्रयोजनका लागि आम्दानी प्रमाणित	१०००	
घरजग्गा मुल्यांकन	१०००	
चार किल्ला प्रमाणित	५००	
अन्य प्रमाणित तथा सेवाशुल्क	५००	

अनुसूची १३

(ऐनको दफा १३ को उपदफा (३) संग सम्बन्धित)

विक्री तथा निकासी शुल्क दस्तुरको दर

क्र. सं.	विक्री तथा निकासी हुने बस्तु	शुल्क दस्तुर (रकम रु)	कैफियत
१.	प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुहरूको विक्री :		
	ढुंगा गिट्टी, बालुवा, माटो प्रतिकट्टा	५१	
	ढुंगा गिट्टी, बालुवा, माटो प्रति घनमिटर	५०१	
	ढुंगा गिट्टी, बालुवा, माटो प्रति टली	३५०१	
	दहत्तर बहत्तर एकमुष्ठ	१००००१	
	काठ दाउरा प्रति टली (जिल्ला बन कार्यालयको चलानीका आधारमा)	२००१	
	जराजुरी प्रति केज	११	
	स्लेट प्रतिगोटा	२१	
२.	आफ्नो सिमाक्षेत्र भन्दा बाहिर निकासी हुने प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुको निकासी प्रति घनफीट :		
	ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो प्रतिकट्टा	६१	
	ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो प्रति घनमिटर	६०१	
	ढुंगा गिट्टी, बालुवा, माटो प्रति टली	४२५१	
	काठ दाउरा प्रति टली (जिल्ला बन कार्यालयको चलानीका आधारमा)	२४०१	
	जराजुरी प्रति केज	११	
	स्लेट प्रतिगोटा	२१	
	रागा भैसी निकासी प्रतिगोटा	५००१	
	पाठा बाखा निकासी	५०१	



आम्दानीका श्रोतका आधारमा निम्न अनुसार आन्तरिक आय प्रक्षेपण गरियो।

अवधुती नगरपालिका
कार्यपालिकाको कार्यालय
चैनपुर, बर्माइ
सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल

आय शिर्षकको नाम	आर्थिक वर्ष २०७६।७७ को आय अनुमान रु हजारमा	आ.व. २०७६/०७७ को यथार्थ आय	आर्थिक वर्ष २०७७।७८ को रु हजारमा	आ.व. २०७६।०७९को अनुमान रु हजारमा
एकिकृत सम्पत्ति कर	७००	१६६४।६८७४४	७२०	८००
घरबहाल कर	६६७	१०१७।७९२३८	६७०	६००
घर जग्गा रजिष्ट्रेशन	११००		११००	१५००
सवारी साधन कर	३		३	३
पर्यटन शुल्क	२०		२०	२०
भूमिकर(मालपोत)	०		०	०
विज्ञापन कर	२०		२०	२०
मनोरन्जन कर	२०		२०	२०
व्यवसाय भुक्तानी गर्ने कर	१२००	११९२।०११८०	१३००	१४००
अन्य कर	०	२५४।६१५६८	०	२००
अन्य वित्तिवाट प्राप्त रकम	०	३३५।७।४३६	१५००	१५००
अन्य सेवा शुल्क तथा दण्ड जरीवाना	०	४११।६३५	५१०	५१०
नक्सा पास दस्तुर	०	१९१।१८९७०	०	२००
सिफारिस दस्तुर	०	१०५।६।०९३	०	२००
व्यक्तिगत घटना दस्तुर	०	४०।४५०	०	५०
नाता प्रमाणित दस्तुर	०	९।६७५	०	१०
अन्य आय	०	३२७२।५५७७४	२१००	२३००
जम्मा	६३३०।	१२४६८।१४३७४	७९६३	९३३३
गत मौज्जात				

राजश्व बाण्डफाण्ड आमदानी रु हजारमा

आय शिर्षकको नाम	आर्थिक वर्ष २०७६।७७ को आय अनुमान रु हजारमा	आर्थिक वर्ष २०७६।७७ को यथार्थ आय रु हजारमा	आर्थिक वर्ष २०७७।७८को रु हजारमा	आर्थिक वर्ष २०७८/०७९ रु हजारमा
नेपाल सरकारबाट प्राप्त हुने	७७६००।	५१४३।०।२३९३१	७८४७।४।९५	७९०२।७।
प्रदेश सरकारबाट प्राप्त हुने	२१३५।	२३६९।४४९३०	१८११।००	१८२६।।
जम्मा	७९७३५।	५३७९।९।६८८६१	८०२८।४।९५	८०८५।३।

अनुदान रु हजारमा



आय शिर्षकको नाम	आर्थिक बर्ष २०७६।७७ को रु हजारमा	आर्थिक बर्ष २०७६।७७ को यथार्थ आय रु हजारमा	आर्थिक बर्ष २०७७।७८ को रु हजारमा	आर्थिक बर्ष २०७८।७९ को रु हजारमा
नेपाल सरकारबाट प्राप्त हुने वित्तीय समानीकरण अनुदान	१२९७००।	१२९७००।	१२७२००।	१३२५००।
संघद्वारा दिइने शर्त अनुदान	२११५००।	२६५०६०।३२४३३	२५४७००।	२५५०००।
संघद्वारा दिइने समपुरक अनुदान	११२००।	११२००।	१३९००।	५१००।
संघद्वारा दिइने विशेष अनुदान	२२१००।	२२१००।	१६०००।	५०००।
प्रदेश सरकारद्वारा दिइने वित्तीय समानीकरण अनुदान	६८५१।	६८५१।	६९६२।	९६६०।
प्रदेश सरकारद्वारा दिइने शर्त अनुदान	०	१९०४।	०	।
प्रदेश सरकारद्वारा दिइने समपुरक अनुदान	०	७५४५।	१५३१४।	१२३३४।
प्रदेश सरकारद्वारा दिइने विशेष अनुदान	०	७५००।	७०००।	५०००।
जम्मा	३८१३५१।	४५१४६०।३२४३३	४४१०७६।	४२४५९४।

ऋण आमदानी रु हजारमा

आय शिर्षकको नाम	आर्थिक बर्ष २०७६।७७ को आय अनुमान रु हजारमा	आर्थिक बर्ष २०७६।७७ को यथार्थ आय रु हजारमा	आर्थिक बर्ष २०७७।७८ को रु हजारमा	आर्थिक बर्ष २०७८/०७९
नेपाल सरकारबाट प्राप्त हुने	०	०	०	०
प्रदेश सरकारबाट प्राप्त हुने	०	०	०	०
जम्मा	०	०	०	०
कुल जम्मा	४६७४१६।	५१७७२८।१५६६८	५२९३२४।९५०	५२४७८०।